La société Sport au Max Inc. est une société qui œuvre au Québec comme détaillant d'articles de sport sous un nom de franchise bien connu. Les actions de la société sont détenues par un seul actionnaire, M. Gaston Gaulin, un résident du Québec.

Veuillez calculer le revenu de M. Gaston Gaulin relativement à l’année d’imposition 20XX.

**Gaston Gaulin**
**Sommaire des transactions réalisées au cours de l'année d'imposition 20XX**

| | |
|---|---|
| Revenu d'emploi provenant de Sport au Max Inc. | 80 000 $ |
| Dividende reçu de Sport au Max Inc. | 49 000 $ |
| Revenus d'intérêt provenant de la créance dans Entretien MB Inc. | 4 500 $ |
| Revenus de location immobilière (immeuble de 6 logements) | 24 500 $ |

Dividende déterminé

Net des dépenses déductibles

Vente des 10 000 actions ordinaires de Sport au Max Inc. pour 2 000 000 $ en décembre.

200 000 $ reçu à la signature (décembre 20XX).
180 000 $ à recevoir en décembre de chacune des 10 années suivantes.
PBR=1 200 000 $ en 1992

Achat de ma voiture Passat en octobre pour 34 000 $. J'ai vendu mon ancienne voiture Honda Accord à mon fils pour 3 000 $.

Modèle 2014
Acquise pour 24 500 $
Juste valeur marchande de 14 000 $

Vente de mon chalet au Mont Sainte-Anne pour 130 000 $.

Chalet payé 75 000 $ en 2014.
Autre maison détenue à Québec :
Évaluation municipale de 260 000 $, prix payé de 200 000 $ en 2002.
Les maisons du quartier se transigent 25 % de plus que cette évaluation.

Achat le 9/1/20XX : 1,00 USD = 1,3221 CAD
Vente le 6/3/20XX : 1,00 USD = 1,3420 CAD

Frais de courtage payé de 15 $ canadien pour chaque bloc d'achat et pour chaque bloc de vente
(non inclus dans les montants qui suivent)

Transactions <u>à la bourse</u> dans mon portefeuille de placements en 20XX :

- Vente de mes 200 actions de SR Telecom pour 4 800 $, prix payé de 960 $.
- Vente de mes 500 actions de Bema Gold pour 8 550 $ américains, prix payé de 13 325 $ américains.
- Vente de 300 actions de Pan-Ocean pour 3 850 $. J'ai en ma possession 500 actions de Pan-Ocean avant cette vente dont voici les coûts :
    - 250 actions ont été achetées en 2004 pour un total de 1 475 $
    - 250 actions avaient été achetées en 2005 pour un total de 965 $
- Vente de mes 150 obligations de NBS Tech à leur valeur nominale de 100 $ chacune. J'ai acquis ces 150 obligations à prime pour 103,50 $ chacune en 2006.

La société se qualifie de société exploitant une petite entreprise (SEPE).
DGC déjà déduite : 10 000 $ x 50 % en 2006

Vente de mes actions privilégiées dans la société Entretien MB Inc. pour 10 000 $. C'est le montant auquel j'avais payé ces actions en 2011 lorsque M. Bouchard, un ami de mon père, m'avait demandé de l'aider à démarrer sa petite entreprise d'entretien paysager. Aussi, cette société me doit un montant de 40 000 $ que je lui ai prêté en 2014. Je ne crois plus à mes chances de me faire rembourser ce montant un jour.

J'ai disposé d'un tableau de collection pour 2 500 $. J'avais investi 4 000 $ en 2003 pour ce tableau.

J'ai donné à mon épouse, à la fin du mois de décembre, un immeuble locatif de 6 logements. Cette transaction nous a été proposée par notre notaire pour des fins de planification testamentaire.

Évaluation municipale de 450 000 $, prix payé de 308 000 $ en 1993, FNACC de 111 000 $ au 31/12/20WW.
Les immeubles du quartier se transigent 25 % de plus que cette évaluation.